



ART ESTATE

КОМПЛЕКС

# Titul

*Элитные особняки в историческом центре Москвы.*

28

АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

4 КВ 2020

По корпусам: 1.1 — IV квартал 2020 год 1.2 — IV квартал 2020 год 2 — IV квартал 2020 год 3 — IV квартал 2020 год 1 — IV квартал 2020 год 2 (CONDOR) — IV квартал 2020 год 4 (NOBLE) — IV квартал 2020 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
27.05.21, 14:49  
© ООО «Арт Истейт»

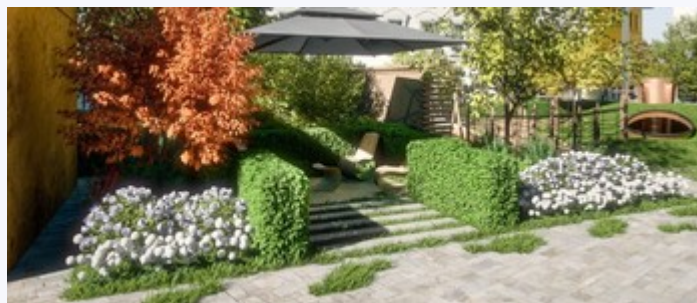
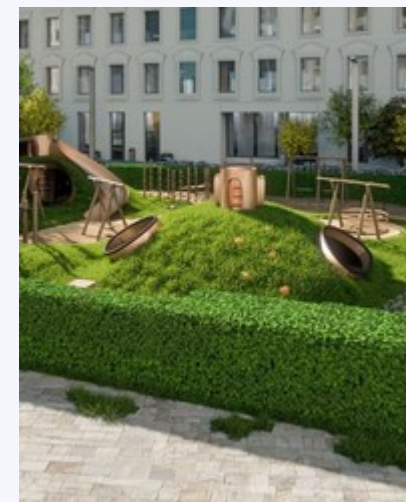


ART ESTATE

ФОТО ТИТУЛ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



01/

#### ЗАСЛУЖЕННАЯ ПРИВИЛЕГИЯ.

*Исключительный уровень сервиса, собственная инфраструктура, клубхаус для жителей, система очистки воздуха и воды.*



02/

#### ПОЛОЖЕНИЕ ОБЯЗЫВАЕТ

*Захватывающие виды из окон на Кремль, Котельническую высотку и Серебряническую набережную.*



03/

#### БОГАТОЕ НАПОЛНЕНИЕ

*Роскошная отделка лобби, двор-сад в английском стиле, резиденции с террасами и двухуровневые пентхаусы, незабываемые виды.*

04/

#### ШИРОКИЙ ВЫБОР КВАРТИР И АПАРТАМЕНТОВ

*Квартиры и апартаменты от 46 М2 до 303 М2.*



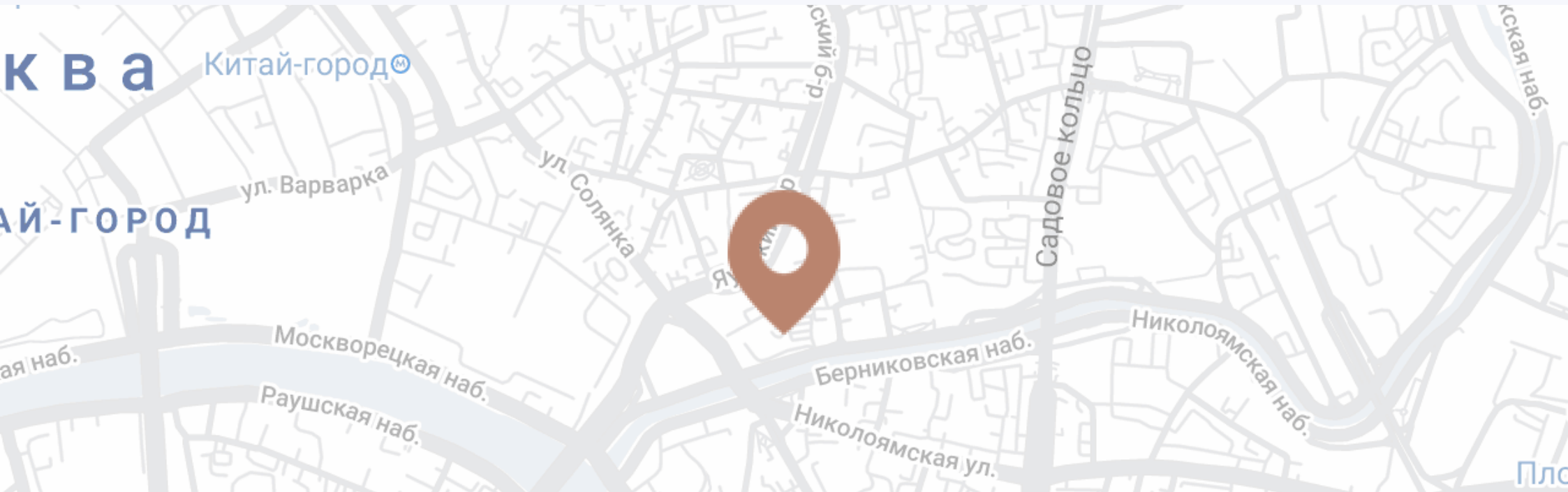
# Серебряническая набережная, 7-II

РАЙОН ТАГАНСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 11 КМ / 5 МИН

🟡 МАРКСИСТСКАЯ

✈️ АЭРОПОРТ — 35 КМ / 37 МИН





Архитектурная концепция разработана Вадимом Грековым, лауреатом многочисленных премий и автором известных проектов, реализованных в России, Швейцарии, Франции. Концептуальная архитектура особняков вобрала в себя элементы классицизма и западного модернизма.

[Читать больше на сайте](#)



Эклектичное сочетание белого и натурального камня и меди придает фасаду неповторимый образ.



Оформление двора продолжает тему дворцовых исторических парков - кулуарные зоны соседствуют и игровыми площадками. На территории есть все для активного отдыха и уединенных прогулок.

7—9

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

47,8—342,5 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

28

1—5

КОМНАТ

апартаментов в продаже  
в комплексе «Titul»





1 КОМН.

62.5 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

69.9 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

72.6 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

87.9 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

87.3 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

117.6 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

140.3 М<sup>2</sup>

7 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

244.5 М<sup>2</sup>

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерация Восток»

+7 (495) 255 2000