



ART ESTATE

комплекс

Дом Chkalov

Первый премиальный небоскреб на Садовом Кольце.
Отделка от дизайнера MARTIN HULBERT, LONDON.

57

АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

1 КВ. 2021

По корпусам: А – I квартал 2021 год Б – I квартал 2021 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

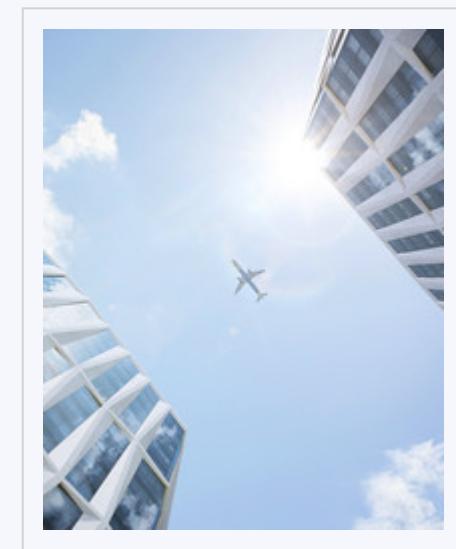
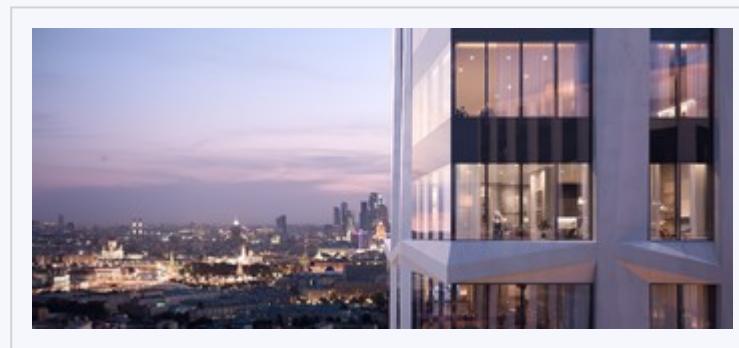
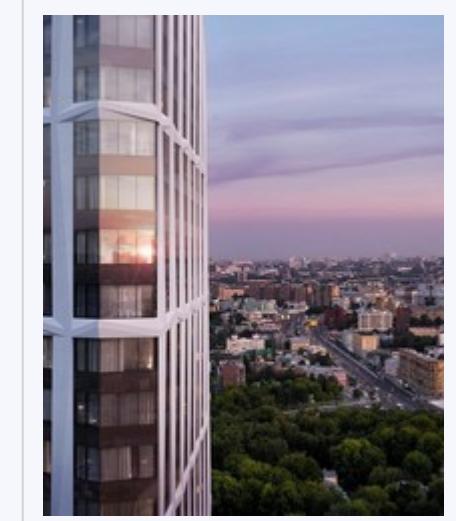
Презентация сформирована
30.05.21, 16:03
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE | ФОТО ДОМ ЧКАЛОВ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000





01 /

АВТОРСКАЯ ОТДЕЛКА

Все квартиры предлагаются с высококлассной финишной отделкой от именитого дизайнера Martin Hulbert, London.



02 /

РАСПОЛОЖЕНИЕ

В самом центре Москвы. На первой линии садового кольца. Воплощение динамики мегаполиса.



03 /

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

На территории комплекса будут находиться: круглосуточные службы и сервис, коворкинг, wellness-клуб, отдельный доступ к торговой площадке, ресторанам и

04 /

АРХИТЕКТУРА

Архитектура в стиле Нью-Йоркских высоток.



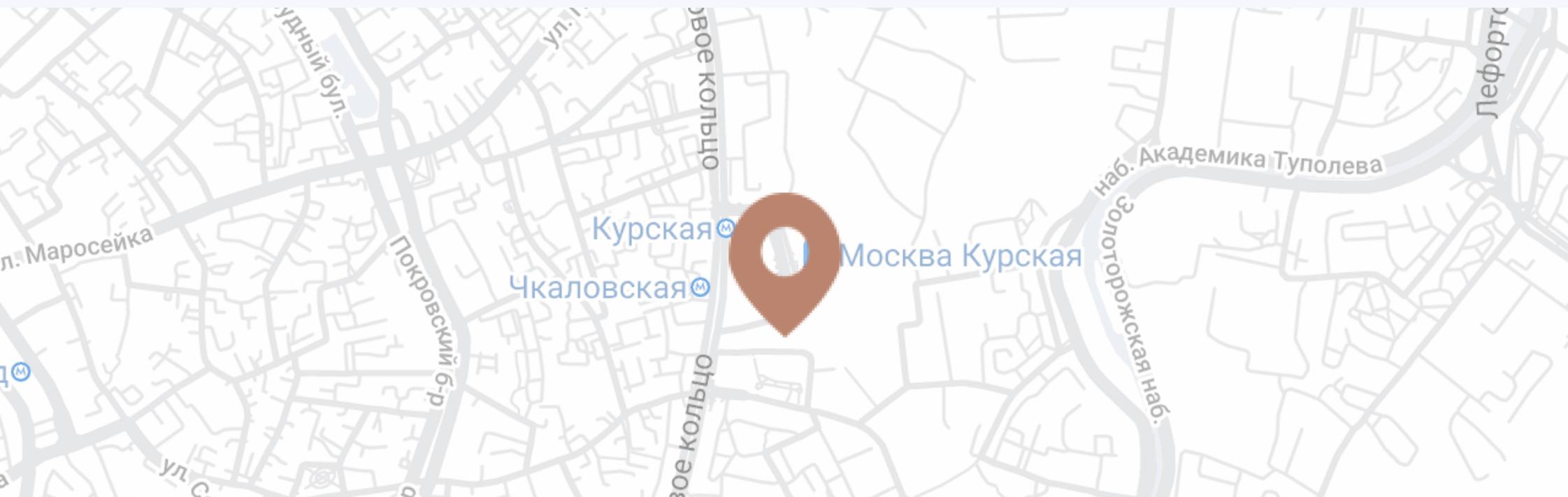
Москва, Земляной вал, 37/1

РАЙОН БАСМАННЫЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 6.6 КМ / 11 МИН

ЧКАЛОВСКАЯ – 2 МИНУТЫ ПЕШКОМ ,
КУРСКАЯ

АЭРОПОРТ – 32 КМ / 54 МИН





Новый формат – residential retail

Концепция проекта разработана в новом формате – residential retail, зарекомендовавшем себя в Нью-Йорке, Сингапуре, Токио, Дубае и других городах мира. Две башни, в которых расположены апартаменты с отделкой, объединены торговой галереей. Для жилой части проекта предусмотрена собственная входная группа.

[Читать больше на сайте](#)



Клубный дом с индивидуальным дизайном

Портфель компании включает в себя 15 объектов в Москве и странах Европы. Актуальные архитектурные проекты, индивидуальный дизайн, передовые технологии, качественные материалы и лучшие мировые практики в сегменте жилой недвижимости воплощены в каждом доме компании.

[Читать больше на сайте](#)



ART ESTATE | ДОМ ЧКАЛОВ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000



Подземный паркинг

Подземный паркинг с возможностью зарядки
электромобиля.



21

ЭТАЖ В ДОМЕ

35,3–125,5 м²

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

57

апартаментов в продаже
в комплексе «Дом Chkalov»

1–3

КОМНАТЫ





1 КОМН.

39.4 М²

19 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

60.5 М²

18 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

71.6 М²

12 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

74.1 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

74.4 М²

17 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

94.9 М²

20 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

125.5 М²

19 ЭТАЖ

Цена по запросу



01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Аптекарская
наб. 18, 4 этаж
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА

Пресненская
наб., 12, 57 эт., 16 пом.
«Башня Федерации Восток»

+7 (495) 255 2000